

	FORMATO LISTA ÚNICA DE CHEQUEO RECEPCIÓN DOCUMENTOS PARA DESEMBOLSO SUBSIDIO DE VIVIENDA CONSTRUCCIÓN SITIO PROPIO	CÓDIGO: VI-FOV-F044
		VERSIÓN: 04

Beneficiario:	CC:	Acta N° _____ Año _____
Oferente:	CC _____ Nit _____ No.	Valor SFV:

Lista de Chequeo

N°	Documentos	SI	NO
1	Cuenta de cobro de la constructora / oferente.		
2	Carta de asignación del subsidio familiar de vivienda.		
3	Formato autorización para el pago del subsidio familiar de vivienda afiliados a Cajasan VI-FOV-F013 .		
4	Fotocopia de cédula mayores de edad (beneficiarios y oferente).		
5	Certificado de tradición y libertad no mayor a 30 días, contiene:		
a	Propiedad del bien en cabeza del afiliado jefe de hogar o de algún miembro del grupo familiar beneficiario del subsidio de vivienda.		
b	Valor de solución de la vivienda.		
c	Constitución de patrimonio de familia.		
d	Declarar la construcción de la vivienda.		
6	Acta de entrega de la vivienda firmada por las partes (Vendedor / Comprador).		
7	Certificado de inscripción de oferentes y proyecto de vivienda ante el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.		
8	Ficha técnica de la visita de existencia y habitabilidad, realizada por Cajasan, firmado por el beneficiario y el oferente.		
9	Certificado de representación legal del constructor / oferente para personería jurídica o certificado emitido por contador público para personas naturales (sólo aplica para vivienda nueva).		
10	Rut del constructor / oferente donde se verifique la fecha actualizada de generación del documento.		
11	Copia de la última actualización de la licencia de construcción del proyecto (No aplica para vivienda usada o mejoramiento no estructural).		
12	Certificación de la cuenta bancaria del constructor / oferente. Con vigencia a 30 días.		
13	Copia de las páginas de la escritura donde se evidencien los datos del propietario y la cláusula de la forma de pago del inmueble.		

Fecha de Recepción de Documentos:

Revisado por: